

Aktionærnyt 21. september 2021

Kære aktionærer

Så er det blevet tid til en ny udgave af Aktionærnyt ☺

Efter en meget varm og tør sommer i Toscana kan vi begynde at mærke de første tegn på, at sensommeren er over os... lidt for kraftige tegn tror jeg nogle af vores gæster i disse dage vil sige, for vi har fået nogle ordentlige regnskyl! Men jeg kan hilse og sige, at der skal mere til at slå humøret ud hos aktionærerne på Villa Vangile! Humøret er fortsat højt og fællesskabet og samhørigheden bliver ikke mindre af, at man indimellem må rykke sammen på de overdækkede terrasser.

I denne udgave af Aktionærnyt kan I læse om:

- Formandens klumme – af Peter Spøer
- Nyt fra Toscana – af Charlotte
- Nyt fra udvalgene
 - Byggeudvalget – af Niels Christian Sloth
 - Designudvalget – af Merete Sveistrup
 - Agriudvalget – af Ole Holm-Thomsen og Bo Rhein-Knudsen
- Salg/køb af aktier i Mit italienske Slot a/s – af Børge Bisgaard



Charlotte og Matteo laver Aperol Spritz til en af de mange fællesmiddage vi har haft på Villa Vangile over sommeren.

mit italienske slot

Formandens klumme - af Peter Spøer



Frokost ved poolen

Jette, jeg, vores svigerdatter og søn havde fornøjelsen af at tilbringe en uges ferie i Villa Vangile i august måned.

Det var dejligt at opleve, at stedet levede mere end op til de forventninger vi havde fra vores første besøg i januar 2020, hvor vi var på introduktionsweekend i kulde og tæt tåge over Toscana.

August viste sig fra sin bedste side med en uges konstant solskin og ca. 30 graders tør varme.

Vi boede i det nyistandsatte Pisa som levede op til forventningen med en flot tilpasset renovering og smagfuld indretning.

Det fungerede fint med at flere værelser delte køkken og der opstod hurtigt en enighed om, hvordan man tager hensyn til hinandens behov for plads og ryddelighed.

En gennemgribende renovering af villaen er i gang og vi kan alle glæde os til arbejdet er afsluttet. Det ser utrolig flot og gennemtænkt ud og entreprenøren virker meget kompetent i sin tilgang til opgaven.

Charlotte og Matteo arrangerede fællesspisning en aften foran villaen, og der nød vi god mad og godt selskab med alle andre, der var på besøg i netop den uge.

I det hele taget var der dagligt god stemning og alle hyggede sig alene eller med hinanden efter behov.

Vi havde mange ture både i bil, vandring, løb og cykling i området og man bliver nemt bjergtaget når man tager rundt på den ene eller anden måde. – Der rigeligt at tage sig til med mange gode oplevelser i mange år endnu i dejlige Toscana.

Som bestyrelsesformand havde jeg lejlighed til at opleve, hvor dedikerede Charlotte og Matteo er i deres managerarbejde med at betjene os alle under vores ophold.

De er ”på” hele tiden og gør deres arbejde med humør og professionalisme, som vi alle værdsætter.

Jeg synes dog, at vi som aktionærer skal blive enige om, at når Charlotte, Matteo og deres to dejlige børn går aftentur i compounden, så har de fri til leg og familiehygge.

Vi har alle hele tiden noget på hjerte, men det meste kan godt vente til i morgen tidlig.

Charlotte og familie var på ferie i noget af tiden, hvor vi opholdt os i Villa Vangile og i denne periode vikarierede aktionærerne Anne Mette og Claus Bønløkke som managerpar. Stor tak for denne store engagerede indsats.

Mange roser, men ikke uden et par torne. – Jeg hører til den type der godt kan lide at stå op kl. 6.00 om morgenen for at nyde solens tidlige stråler, morgenlydene, min morgenkaffe, min avis og hilse på Matteo, der renser pool. Tornene består i, at jeg et par gange kom ned til et bord med udtørrede sjetter og fyldte askebægre.

mit italienske slot

Lad os alle blive enige om at når vi sidder udenfor om aftenen og nyder vin, øl mm., så er det sidste vi gør inden vi bryder op, at tørre bordet af, fjerne askebægre og stille stolene pænt.

Nok fra vores ophold i Villa Vangile.

Efter generalforsamlingen i juni konstituerede vi bestyrelsen og fordelte de væsentlige hovedopgaver, som er omdrejningspunktet i bestyrelsens arbejde her og nu.

Kort fortalt er opgaverne fordelt - dog ikke begrænset til:

- Ole Holm-Thomsen, Agri- og aktivitetsudvalg – Assisteret af Bo Rhein-Knudsen som formand for Agriudvalget
- Niels Christian Sloth, Byggeudvalg og formand for byggeudvalget
- Merete Sveistrup, Designudvalget og formand for designudvalget
- Kim Folmann, Historik i projektet og sparring for formanden samt referent ved møder
- Mogens Hartz, Jura, kontrakter, aftaler mm.
- Otto Feierskov, Næstformand, Økonomi, Finans og regnskab – Assisteret af Aksel Christensen som vores interne revisor og regnskabssagkyndige
- Peter Spøer, Bestyrelsesformand.



Solnedgang over Toscana – "Restaurant Casorino"

Vi har nu afholdt to bestyrelsesmøder og her et par væsentlige nedslag, som har en fællesinteresse for alle aktionærer:

- **Økonomi**

I forlængelse af den orientering bestyrelsen udsendte den 21. juli 2021 til alle aktionærer fik vi som forventet en detaljeret gennemgang af budgettet for 2021 og opfølgning på dette iht. vores samlede regnskaber og bogføring.

Vores revisor i Italien har ikke formået at levere den forventede service i forbindelse med regnskaber og bogføringen i det italienske selskab, hvilket har medført nogen posteringsusikkerhed.

Overordnet set var den samlede bestyrelse dog tilfredse med gennemgangen.

Årsresultatet for 2021 forventes at ende med et mindre underskud bl.a. som følge af, at der ikke har været udlejning af værelser i årets første halvår som forventet, da budgettet for 2021 blev udarbejdet.

Likviditetsmæssigt ser det fornuftigt ud, selv inden vi har bedt aktionærerne indbetale de 6.000 kr. i fast årligt gebyr.

- **Revisor**

Vi havde også problemer med vores italienske revisor i forbindelse med at få færdiggjort og fremsendt regnskabet for 2020. Dette er dog sket om end med nogen forsinkelse.

På baggrund af alt dette har vi besluttet at skifte revisor, bogføringspartner og rådgiver i Italien og i skrivende stund er kontrakten ved at blive underskrevet med et firma der hedder CIA.

mit italienske slot

Vi forventer at dette vil forbedre punktligheden, servicen og rapporteringen i det italienske selskab og derved også eliminere den lille usikkerhed jeg giver udtryk for i ovenstående afsnit om økonomien.

- **Årligt gebyr**

Det årlige gebyr på 6.000 kr. forventes at blive opkrævet fra aktionærerne indenfor en kortere tid.

Beløbet forventes opkrævet som aconto betaling for ophold iht. anbefaling fra vores rådgivere fra CIA.

- **Generalforsamling – søndag 24. april 2022**

I må meget gerne sætte et kryds i kalenderen for denne dato.

Vi har endnu ikke besluttet hvor generalforsamlingen skal finde sted.

Udgiften til generalforsamlingen er betydelig, og vi drøftede derfor i bestyrelsen om det var muligt, om der var en aktionær blandt os, der har noget/kender nogen, der kan hjælpe os med dette.

Vi har behov for et lokale med IT og skærme, godt indeklima mm. der kan rumme 200 mennesker samt 100-150 P-pladser, helst midt i Danmark.

Send en mail til info@mititalienskeslot.dk hvis I har et bud på dette.

- **MobilePay**

Vi arbejder med en MobilePay løsning, så I kan betale ekstra håndklæder, badehætter mm. til Charlotte.

I hører nærmere, eller opdager at nu virker det, når Charlotte spørger om I ønsker at betale med MobilePay.

- **Aktivitets- og andre udvalg**

I aktionærkredsen er der mange initiativer og forslag til diverse udvalg, aktiviteter, interessegrupper m.m.

Vi prøver at samle det og Ole har lovet at tage denne opgave på sig, så alle henvendelser desangående sendes til info@mititalienskeslot.dk og sendes herefter til Ole.

- **Efterlysning af frivillige aktionærer**

Der er mange opgaver, der skal løses i forbindelse med den daglige drift, bestyrelsesarbejdet mm. og jeg vil gerne i denne anledning række ud til alle aktionærerne, om der er nogen der har lyst til at bidrage – vi har her og nu brug for hjælp til:

- En der vil overtage "Aktionærnyt" og administrationen af vores facebook gruppe som ansvarsområde.

Det skal være en der tager ansvar for indhold, journalistik, udsendelse mm. – hele værdikæden i Aktionærnyt og sørger for ind- og udmeldingen (og lødigheden) og anden administration i forbindelse med vores facebook gruppe.

Opgaven varetages i dag af Marie Bisgaard, som vi alle kender fra mange andre praktiske opgaver i forbindelse kommunikation, bogføring, assistance til bestyrelsen mm.

- En der kan overtage ansvaret for køb og salg af aktier i Mit italienske Slot A/S. Opgaven skal løses med reference til Otto i bestyrelsen og varetages i dag af Børge Bisgaard, som er udtrådt af bestyrelsen og som forståeligt ønsker at overdrage de

mit italienske slot

fleste af sine opgaver til andre.

Send en mail til info@mititalienskeslot.dk og disse bliver herefter sendt til mig og jeg vil kontakte interesserede telefonisk.

Det bliver ikke sidste gang vi rækker ud efter hjælp. 😊

God arbejdsuge til alle dem der deltager i uge 43 og på forhånd tak for jeres indsats – haven og olivenlunden trænger 😊

Nyt fra Toscana - af Charlotte

Efter en meget varm og tør sommer i Toscana kan vi begynde at mærke de første tegn på, at sensommeren er over os... lidt for kraftige tegn tror jeg nogle af vores gæster i disse dage vil sige, for vi har fået nogle ordentlige regnskyl! Men jeg kan hilse og sige, at der skal mere til at slå humøret ud hos aktionærene på Villa Vangile! Humøret er fortsat højt og fællesskabet og samhørigheden bliver ikke mindre af, at man indimellem må rykke sammen på de overdækkede terrasser.

På kontoret har der været travlt på det sidste. Først og fremmest med ordinær booking, som lige er ved at være afsluttet. Det har taget lidt længere tid, pga. en del administrative afbrydelser, at komme igennem jeres bookingønsker og få lagt puslespillet end jeg havde håbet på – og jeg vil gerne takke aktionærene for jeres tålmodighed. Vi vil udsende en separat mail, når vi er klar til at åbne for spontan booking, hvor det vil blive angivet, hvornår der åbnes.

Desuden er der en del tidsrøvende administrative ting, der fortsat skal endeligt på plads. Som Peter Spøer også har beskrevet i det foregående afsnit, er vi f.eks. ved at skifte revisionskontor. Vi har måtte erfare at vores tidligere revisor ikke kunne levere den service, vi har brug for i det italienske datterselskab, Mit italienske Slot sarl. Valget er, som tidligere nævnt, faldet på CIA {Confederazione Italiana degli agricoltori}, en national landbrugsorganisation, som er specialiseret i alt, hvad der har med driften af landbrug at gøre: fra regnskabet til de administrative krav for olivenmøllen, for en pool på et agriturismo m.m. – så det har altså ikke noget med efterretningsagenter at gøre 😊 Vi har over sommeren haft flere møder med dem – også sammen med medlemmer af den danske bestyrelse og den danske revisor og aktionær Aksel Christensen – så vi er sikre på, det er det rigtige valg. Efter denne overgangsfase, hvor der er ekstra meget at se til pga. skiftet, ser vi frem til et godt og produktivt samarbejde med CIA, som vil give os frihed til at arbejde målrettet fremad med projektet, velvidende at vi har en organisation i ryggen som støtter os og kan vejlede os omkring alle aspekter indenfor landbrugs-, regnskabs- og selskabslovene i Italien.

Det er også pga. dette skift, at det faste bidrag endnu ikke er blevet opkrævet for 2021, men det vil det blive lige så snart vi har tingene på plads med CIA. Nærmere instrukser om hvordan dette vil foregå helt konkret vil følge senere, når det er struktureret og tiden er inde.

Vi har for et par uger siden haft en uges ferie, hvor vi tog drengene med til deres yndlingssted: stranden. Vi var ikke langt væk, blot et par timer herfra ved den Toskanske kyst, men det var ikke det afgørende: hele familien nød det. Der blev bygget masser af sandslotte, bjerge, legetøjsbutikker af sand – og ikke mindst byggede vi også Villa Vangile – eller noget der mindede om det med en stor bygning mod nord og mindre huse rundt omkring – og ikke mindst

mit italienske slot



Villa Vangile bygges som sandslot 😊

varevognene, som er i gang med at bygge/renovere villaen 😊 vi vil se frem til at se jer aktionærer, der tager til stranden – med eller uden børn – komme med jeres bud på Villa Vangile-sandskulpturer på facebook – jeg mener ikke, der skal meget til at slå vores 😊

Apropos ferie har jeg også en anden appel: det gik rigtig godt med aktionær Claus og Anne Mette, som afløste os, så vi vil rigtig gerne fortsætte med denne løsning med aktionær-ferieafløsere, og Claus og Anne Mette har også sagt de gerne vil igen, men de kan jo ikke komme hver gang, vi skal på ferie, så derfor vil vi gerne have opbygget en

gruppe af aktionærer, som kunne tænke sig at være ferieafløsere, som vi kan kontakte, når der skal planlægges ferie.

Så kunne du tænke dig at være ferieafløser, så skriv endelig til mig (booking@mititalienskeslot.dk). Hvis du har nogen spørgsmål til rollen, skal du endelig bare spørge løs. Rollen består i at være vores øjne på stedet og kontaktperson for aktionærerne på Villa Vangile i den periode, og i tilfælde af at der opstår noget, vurdere om vi skal kontaktes. Derudover er der et par praktiske daglige opgaver alt efter årstiden, som at sætte pool-robotten i poolen om aftenen og hive den op om morgenen, vande bede og sætte containerne til tømning på vejen. Så der er lidt om morgenen og om aftenen, men man er altså ikke bundet til at skulle blive på stedet hele døgnet, men kan sagtens tage på udflugter m.m. Alle aktionærer, som bor på og ankommer til Villa Vangile i perioden, vil være underrettet på forhånd og vil således have haft mulighed for at spørge os direkte om eventuelle tvivl, inden vi tager på ferie. Ferieafløsere får gratis ophold i perioden, de er ferieafløsere.

Ellers er vi alle rigtig kommet på skolebænken hernede. Matteo og jeg var i slutningen af august på et meget intenst, men meget lærerigt og spændende kursus i driften af en olivenmølle. Vi må indrømme vi er blevet meget grebet af det og glæder os til at få gang i Villa Vangiles olivenmølle og producere lækre olivenolier! Vi føler os privilegerede, at der her er egen privat olivenmølle, som vi kan "lege" med. Vi har takket være kurset virkelig fået indblik i produktionens faser og olivenmøllens forskellige maskin-komponenter, og føler os nu godt rustede til at påbegynde dette eventyr, sammen med vores konsulent Matteo Mugelli, som vil guide os ved de første presninger. Desuden er jeg netop påbegyndt det store IAP-kursus {IAP = imprenditore Agricolo Professionale = Professionel landbrugs-iværksætter}. Der er 100 timers teori og efterfølgende 40 timers praktik, hvor jeg skal ud at besøge forskellige landbrug. Den teoretiske del foregår pga. corona online, så de af jer der kommer herned i de kommende måneder, vil kunne fornemme at mandag og fredag eftermiddag er der landbrugs-kursus i receptionen 😊 Kurset drejer sig hovedsageligt om de formelle krav og love hvad angår driften af en landbrugsvirksomhed, og jeg er allerede på de to første lektioner blevet beriget med megen nyttig viden for netop vores situation. Det er et krav for at kunne opretholde status som agriturismo, at der sidder en person med IAP-kvalifikation i Mit italienske Slot sarl.

mit italienske slot

Sidst men ikke mindst er Federico og Gregorio i onsdags startet i den lokale børnehave i Margine Coperta, en bydel af Massa e Cozzile. Helt praktisk ligger den lige før rundkørslen, hvor bageren bor, så det er dejligt tæt på. Det er et grønt og gult hus, så den er nem at genkende, hvis nogen vil hen og se den. Børnehave på italiensk hedder "scuola dell'infanzia", som betyder barndoms-skolen, så på italiensk siger de egentlig også at børnehavebørn "går i skole" – men selvfølgelig står der ikke italiensk, matematik og geografi på deres skema, men at lære at blive socialt kompetente og autonome og selv kunne klare sig hvad angår f.eks. at tage tøj og sko af og på m.m. 😊 det er en dejlig ting for hele familien, at de nu har kunnet starte i børnehave – og ikke mindst ser vi frem til på den måde at komme lokalsamfundet nærmere.



Frederico og Gregorio i deres børnehave-uniformer. På italiensk hedder uniformen en "grembiule"

Nyt fra udvalgene

Byggeudvalg - af Niels Christian Sloth



Der lægges nyt undertag på den vestlige tagflade

Hen over sommeren er der opstået udfordringer med vandforsyningen til bo-enhederne, som desværre har givet aktionærerne gener. For at afhjælpe denne udfordring er der gennemført en række kortsigtede indgreb i vandforsyningen, som har medført øget stabilitet af vandtilførsel. På længere sigt arbejdes der med etablering af en ny buffertank til at forsyne bo-enhederne med vand i spidsbelastningsperioder. Vi forventer i løbet af september at have en permanent løsning på problemet, som også kan klare de fem nye bo-enheder, der kommer, når villaen tages i brug.

Udendørsbelysningen har også skabt udfordringer for de aktionærer, der er ankommet i den mørke tid af døgnet. Byggeudvalget er i gang med at finde løsninger til en stabil belysning af bebyggelsen, og komme med forslag til etablering af belysning af adgangsvejen fra gitterporten til bebyggelsen.

Ombygningen af villaen er i fuld gang, hvor installationer er under indbygning, og undertag etableres på den vestlige tagflade, der ikke tidligere har haft det. Installationerne omfatter nye badeværelser, varme/kulde i alle opholdsrum og ny elinstallation i hele bygningen. Ganske omfattende, men det er tiltrængt.

Den næste ombygning er "Lucca", hvor første del af jordbundsundersøgelserne er gennemført, og anden del udføres i september. Det bliver spændende at få rapporten, som afdækker

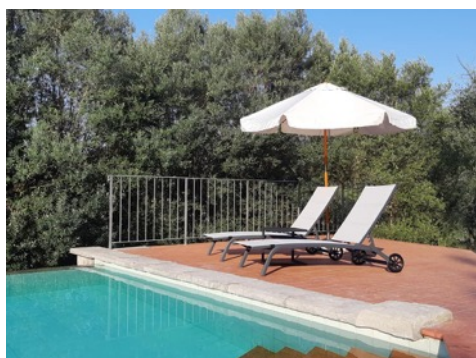
mit italienske slot

undergrunden under hjørnebygningen og hele vestfløjen, hvor de mange revner forekommer. På 1. sal er planen at etablere/renovere to bo enheder med hver to sengepladser, og en bo-enhed med tre sengepladser i to værelser. I stueetagen etableres fælleskøkkenet og mellembygningen til villaen. Resten af renoveringen afhænger af jordbundsundersøgelsen, hvor eventuelle fundaments forstærkninger kan komme på tale. Vi forventer at "Lucca" kan ombygges hen over vinteren, og stå klar til højsæsonen i 2022.



Der laves jordbundsundersøgelser ved "Lucca"

Designudvalg - af Merete Sveistrup



Vores nye pool-møbler

Først tak til alle aktionærer der er kommet med input til indretningen - både, mangler, ros og gode idéer. Det er meget værdifuldt for os i Designudvalget.

Også tak for tålmodigheden - Rom blev ikke bygget på én dag og PISA er stadig ikke færdig indrettet med skabe, kommoder, billeder, tæpper etc. Vi gør vores bedste for at det sidste kommer på plads her i oktober hvor flere af os er på Villa Vangile.

Siden sidst er der kommet helt nye poolmøbler. Det skulle pludselig gå stærkt, da de gamle brød sammen én efter én her i sommer. Vi måtte desværre give køb på vores oprindelige idé med solstole i 3 matchende nuancer (de var udgået og vi kunne ikke vente på en evt. ny kollektion), men håber de nye er blevet taget godt imod.

Stuerne i Villaen håber vi åbner igen i november og her har vi nu fået indkøbt de sidste lysekroner, så alle stuer og værelser får et flot 'slots-look'.

Vi glæder os også til renoveringen af værelserne bliver klar, så vi også kan gå igang med at gøre dem klar til indflytning.

Agriudvalg - af Ole Holm-Thomsen og Bo Rhein-Knudsen

Status på Agriudvalgets aktiviteter

Oliven

Olivengruppen har lavet årshjul for de aktiviteter, der skal udføres i løbet af et år. Der er lavet en prioritering for, hvilke aktiviteter vi selv vil stå for, og hvilke vi skal købe hjælp til.

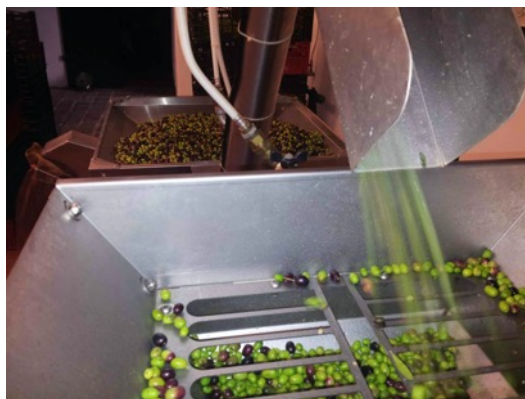
Olivenmøllen er gennemgået af en specialist Matteo Mugelli (som er producenten af olivenmøllen MORI's agent). Bortset fra at der skal skiftes nogle slanger, er møllen funktionsduelig.

mit italienske slot

Der er lavet en aftale om, at Matteo Mugelli, er behjælpelig med at få møllen startet op, når vi starter olieproduktionen til efteråret.

Charlotte og Matteo har deltaget i et kursus omkring drift af olivenmøllen i dagene 30/8 til 3/9.

Vi har fået tilbud fra CIA (Den lokale landbrugsforening) på udarbejdelse af manualer og procedurer hvad angår olivenolieproduktionen, som er afstemt med sundhedsstyrelsens regler.



Vores olivenmølle

Græsset er nu slået i olivenplantagen og langs med vejen, og vi har fået tilbud på den årlige vedligeholdelse af græsset i og omkring oliven markerne.

Der er sat fælder op til at bedømme bestanden af olivenfluer.

Der er sygdom i en stor del af træerne, og vi afventer agronomens stilling til, om der skal behandles.

Vi arbejder på at finde en samarbejdspartner til at stå for olivenhøsten i år.

Matteo har fået tilladelse til at køre traktoren, og vi skal lige have den synet, så den kan køre på offentlig vej.

Der er ganske få oliven på træerne i år, så vi overvejer, om det i det hele taget kan betale sig at høste. Vi afventer agronomens vurdering, før vi tager den endelige beslutning. Såfremt vi ikke høster overvejer vi om vi skal indkøbe oliven for at prøve at køre med olivenmøllen.

Vi afventer stadig at få opsat skelpæle, der afgrænser vores grundstykker.

Vej, Have og Park:



Udsigt fra "Firenze"

Vej, Have og Park gruppen har udarbejdet detaljeret årshjul og aftalt opgaverne med Matteo og Charlotte.

Haven mangler vand og er derfor temmelig afsveden.

Vi skal i samarbejde med Byggeudvalget finde ud af hvordan vi skaffer vand, hvis vi fremadrettet vil have en grøn have.

Vi har haft en havearkitekt på besøg, og hans vurdering er, at haven har været misligholdt så længe, at det kræver, at man bygger den op fra bunden igen og får lavet en korrekt vedligeholdelsesplan.

Havearkitekten vil præsentere en helhedsplan plan medio/ultimo september, og indkøb af krukke og andet er derfor sat i bero.

Det er besluttet, at vi køber robotplæneklippere til at tage sig af klippingen af de større græsarealer.

Vi er i gang med at indhente tilbud på opgradering af belægning på vejen op til villaen.

mit italienske slot

Vi er ved at undersøge, om der kan skaffes en harve til traktoren, således at vi kan vedligeholde stier og pladserne ved villaen.

Skov

I og med at Skovgruppen ikke fik godkendt noget budget i år, har der ikke været nogle aktiviteter i den gruppe.

Arbejdsugen (Arbejdsopgaver)

Oliven:

Vi påregner at udbringe gødning til alle oliventræerne (10 M/K).

Der fjernes efeu på de træer, der er angrebne (4 M/K).

Der klippes skud af træerne det omfang, som det er forsvarligt. (5 M/K)

Vej Have Park:

Petanque bane anlægges bag Lucca (4 M/K)

Udsigtsterrasse anlægges i Palmehaven (4 M/K)

Eksisterende terrasse bag Lucca reetableres og udvides (2 M/K)

Generel oprydning, klipning og beskæring efter anvisninger fra havearkitekten.

Skov:

Der er ikke planlagt nogen aktiviteter

Praktik:

De enkelte arbejdsopgaver specificeres i grupperne, der også sikrer, at der er arbejdsbeskrivelser og materialer til rådighed ved ugens start.

Indkøb foretages i samarbejde med og igennem Charlotte, og det sikres også, at nødvendigt værktøj og evt. maskiner er til stede.

Hver gruppe sender "supervisor's", som sikrer, at arbejdet udføres på en kvalificeret måde.

Salg/køb af aktier i Mit italienske Slot a/s - af Børge Bisgaard

De 2 aktier, der blev sat til salg ultimo juli er solgt til de udbudte priser på kr. 275.000 og kr. 300.000.

I slutningen af august blev der yderligere sat 3 aktier til salg – alle til kr. 300.000 pr. styk. Disse aktier har også fundet nye ejere.

I skrivende stund er der en aktie udbudt til salg til kr. 300.000. Den er, som ejeraftalen foreskriver, udbudt til salg i aktionærkredsen indtil 6/10 – 2021. Hvis aktien ikke er købt af en nuværende aktionær på dette tidspunkt, bliver den tilbudt dem, der står på vores interessentliste. Her er der d.d. 16 skrevet op.

Velkommen til de nye aktionærer!

mit italienske slot

Med 212 aktionærer i vores fællesskab, vil der løbende ske køb og salg af aktier. Grundene til at ville sælge er meget forskellige: Nogle har købt sommerhus i Danmark, en har købt eget hus i Italien og hos andre finder man ud af, at konceptet ikke helt passer til ens familie. Nedenstående årsag er fremsendt af en af de familier, der ønskede at sælge:

Efter at have tilbragt 10 dage på "Slottet", som vi kun har godt at sige om, har vi for vores families vedkommende gjort status, og vi er kommet til den beslutning, at det ikke passer ind i de "behov", som vi og vores børn/børnebørn har. Derfor har vi besluttet at sætte vores aktier til salg for kr. 300.000,-.

Som sagt har vi kun godt at sige om stedet, værtsparret og alt det arbejde, som rigtig mange mennesker har lagt i "Slottet". Vi håber med vores ønske om salg af aktier, at andre får megen glæde af stedet.

mit italienske slot

Du ringer eller mailer - vi er klar

Har du spørgsmål, store eller små, så ringer eller mailer du blot – vi er klar i bestyrelsen.



Peter Spør
Formand
tlf: 22685504
mail: psp@sirk.dk



Otto Feierskov
Næstformand
tlf: 25738690
mail: feierskov@hotmail.com



Ole Holm-Thomsen
Bestyrelsesmedlem
tlf 40256290
mail: ht@dadlnet.dk



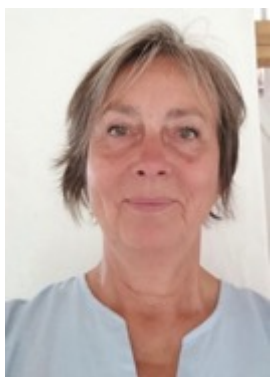
Kim Folmann
Bestyrelsesmedlem
tlf: 20603311
mail: k.folmann@gmail.com



Mogens Bacci Hartz
Bestyrelsesmedlem
tlf: 26750032
mail: mogensbaccihartz@gmail.com



Niels Christian Sloth
Bestyrelsesmedlem
tlf: 29241614
mail: niels.christian.sloth@gmail.com



Merete Sveistrup
Bestyrelsesmedlem
tlf: 40767638
mail: vm.sveistrup@gmail.com